แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	น.ส.3 ก	2619	0	0	17		17	20,000	340,000				5,000	68	100										
						5					400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้านเพื่อคุณ	50		7,150	357,500	13	16	300,300	550,300	550,300	0	550,300	0.3
														18							90,000	90,000	0	90,000	0.02
1	โฉนด	2034	0	1	56	5	156	20,000	3,120,000				5,000	624	100										
										1	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้านบ้านยา	208	33	7,150	1,487,200	23	36	951,808	1,991,808				
										2	401 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้าน ส.มุ่งชัย	208	33	7,150	1,487,200	23	36	951,808	1,991,808				
										3	402 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ตึกว่าง	208	34	7,150	1,487,200	23	36	951,808	1,991,808	5,975,424	0	5,975,424	0.3
1	โฉนด	18323	0	0	7	5	7	3,000	21,000		400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้านน้องแดง	28	100	7,150	200,200	20	30	140,140	161,140				
2	น.ส.3 ก	2701	0	0	12	5	12	3,000	36,000		400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้านน้องแดง	48	100	7,150	343,200	20	30	240,240	276,240	437,380	0	437,380	0.3
1	โฉนด	45405	0	0	41	5	41	20,000	820,000		400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ร้านค้า	164	100	7,150	1,172,600	31	52	562,848	1,382,848	1,382,848	0	1,382,848	0.3
1	โฉนด	34754	0	0	27	5	27	20,000	540,000	1	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	108	100	7,150	772,200	13	16	648,648	1,188,648	1,188,649	0	1,188,649	0.3
2	โฉนด	34755	0	0	16	5	16	20,000	320,000	2	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	64	100	7,150	457,600	13	16	384,384	704,384	704,386	0	704,386	0.3
3	โฉนด	34756	0	0	19	5	19	20,000	380,000	3	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	76	100	7,150	543,400	13	16	456,456	836,456	836,459	0	836,459	0.3
4	น.ส.3 ก	1764	0	1	52	5	152	20,000	3,040,000				5,000	608	100										
										4	401 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720				
										5	402 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720				
										6	403 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720				
										7	404 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720				
										8	405 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720				
										9	406 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	101		7,150	722,150	15	20	577,720	1,082,720	6,496,320	0	6,496,320	0.3
1	โฉนด	2076	0	0	18	5	18	20,000	360,000		400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	ข้าวต้มตี2	72	100	7,150	514,800	18	26	380,952	740,952	740,952	0	740,952	0.3
1	โฉนด	18151	0	0	74	1	74	500	37,000				ปลูกไม้ยืนต้น									37,000	0	37,000	0.01
1	โฉนด	5808	0	0	97	5	97	3,000	291,000				750	388	100										
										1	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	129		7,150	922,350	6	6	867,009	963,759				
										2	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	129		7,150	922,350	6	6	867,009	963,759				
										3	400 ตึกแถว	ตึกสองชั้น	บ้านเช่า	130		7,150	929,500	5	5	883,025	980,525	2,908,043	0	2,908,043	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท